







Číslo změny:	Obsah změny:	Datum změny:
01	PO ZAPRACOVÁNÍ PŘIPOMÍNEK	02/2017
02	-	-
03	-	-

Objednatel:  <small>Správa železniční dopravní cesty</small>	Správa železniční dopravní cesty, státní organizace Dlážďená 1003/7, 110 00 Praha 1 Stavební správa západ Sokolovská 278, 190 00 Praha 9
---	---

Zhotovitel: SPOLEČNOST "SP+EŽ TNS BALABENKA"		SUDOP PRAHA a.s. Olšanská 1a, 130 80 Praha 3 tel.: +420 267 094 111 e-mail: praha@sudop.cz	EŽ Praha a.s. nám. Hrdinů 1693/4a 140 00 Praha 4 - Nusle e-mail: marketing@elzel.cz
 		Elektrizace Železnic Praha a.s.	
Hlavní inženýr projektu: ING. MIROSLAV NEZKUSIL		Asistent hlavního inženýra: -	

Projektant: 	SUDOP PRAHA a.s. Olšanská 1a, 130 80 Praha 3 tel.: +420 267 094 111 e-mail: praha@sudop.cz
---	---

Středisko: 204 inženýringu a geodézie			
Vedoucí střediska:  ING. ROMAN ČÍTEK	Odpovědný projektant SO, IO, PS:  ING. JIŘÍ FULÍN	Vypracoval:  ING. JIŘÍ FULÍN	Kontroloval:  ING. ZBYNĚK SMÁHA

Název akce: Zvýšení trakčního výkonu TNS, TNS Balabenka	Číslo smlouvy: 16 029 208
Část: Geodetická dokumentace	Projektový stupeň: PD
Název přílohy: Technická zpráva	Datum: 02/2017 Číslo části: I. Měřítko: - Počet formátů: A4 Číslo přílohy: 1

Stavba: Zvýšení trakčního výkonu TNS Balabenka

Část I : Geodetická dokumentace

Objednatel : SPRÁVA ŽELEZNIČNÍ DOPRAVNÍ CESTY, s.o.
Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1
Stavební správa západ
Sokolovská 278, 190 00 Praha 9
IČ: 70994234 DIČ: CZ70994234

Projektant: SUDOP PRAHA a.s.
Olšanská 1a, 130 80 Praha 3
Projektové středisko 208
IČO: 25793349 DIČ: CZ25793349

Účel : dokumentace pro územní řízení (přípravná dokumentace)

Souřadnicový systém : S - JTSK

Výškový systém : Bpv

Odpovědný projektant stavby : Ing. Miroslav Nezkusil

Úředně oprávněný zeměměřický inženýr : Ing. Jiří Fulín

Použité normy, vyhlášky, zákony :

Zákon č.200/1994 Sb. v platném znění, o zeměměřictví

Vyhláška č.31/1995 Sb. v platném znění, kterou se provádí zákon č.200/1994 Sb.

Nařízení vlády č. 430/2006 Sb. v platném znění, Nařízení vlády o stanovení geodetických referenčních systémů a státních mapových děl závazných na území státu a zásadách jejich používání, ve znění nařízení vlády č. 81/2011 Sb.

Vyhláška č. 358/2013 Sb. v platném znění, o poskytování údajů z katastru nemovitostí ČR

Zákon č. 256/2013 Sb. v platném znění, o katastru nemovitostí (katastrální zákon)

Vyhláška č. 357/2013 Sb. v platném znění, o katastru nemovitostí (katastrální vyhláška)

Zákon č.183/2006 Sb. v platném znění, o územním plánování a stavebním řádu

Zákon č.266/1994 Sb. v platném znění o drahách

ČSN 73 6301 Projektování železničních staveb

ČSN 73 0401 Návosloví v geodézii a kartografii

ČSN 01 3411 Mapy velkých měřítek

ČSN 01 3419 Vytyčovací výkresy staveb000

ČSN 73 0415 Geodetické body

TNŽ 013412 Značky a zkratky v JŽM

Technické kvalitativní podmínky staveb státních drah č.j. S501/2010-OKS ze dne 8.1.2010

Použité podklady:

1. Podklady ze souboru geodetických informací (SGI) katastru nemovitostí

- data z katastru nemovitostí v elektronické podobě ve formátu *.VFK (nový výměnný formát dat), stav k datu 04/2016
- mapová služba ČÚZK: WMS – katastrální mapy, kontrola údajů k 27. 1. 2017

2. Podklady ze souboru popisných informací KN

- data z katastru nemovitostí v elektronické podobě ve formátu *.VFK (nový výměnný formát dat), stav k datu 04/2016
- údaje získané z nahlížení do katastru nemovitostí, kontrola údajů k 27. 1. 2017

3. Použité mapové podklady

Geodetické a mapové podklady byly poskytnuty v kompletním rozsahu z archivu SŽDC s.o. – SŽG Praha:

- „PRO0901KM006-015Rokytky_Hpocer“ z roku 2007
- „DSP1501KM405-410Nove_spojeni“ z roku 2010
- „DSP1501KM395-406Libeň_Běchovice“ z roku 2012
- „JZM1501KM405-406ML259“ z roku 2015

Podrobnosti v technické zprávě v části I.3 Geodetické a mapové podklady.

Seznam katastrálních území:

Katastrální území	Měřítko mapy	Číselný kód
Libeň	DKM (1:1000)	730891
Žižkov	DKM (1:1000)	727415

Členění I. Geodetické dokumentace:

příloha 1: Technická zpráva

příloha 2: Majetkoprávní část

příloha 3: Geodetické a mapové podklady

I.1 Technická zpráva

I.2 Majetkoprávní část

I.2.1 Pozemky dotčené stavbou

Pro projektovaný úsek byl vyhotoven seznam dotčených pozemků, které jsou uvedené v přehledné tabulce, která obsahuje údaje:

- stávající stav katastru nemovitostí (katastrální území, vlastník, adresa, číslo LV, vlastnický podíl, parcelní číslo, výměra, druh pozemku, využití, způsob ochrany)

- trvalé zábory (zde jsou zahrnuty i pozemky investora SŽDC s.o. a pozemky ve vlastnictví ČD a.s.)
- dočasné zábory
- věcné břemena (budou vyčíslena na základě projednání přípravné dokumentace)
- poznámky

V tabulce dotčených pozemků je zahrnuto a v elektronické formě je možno vyfiltrovat:

- Seznam LV s uvedením vlastníků dotčených nemovitostí
- Seznam nemovitostí a jejich částí dotčených trvalým záborem
- Seznam nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným záborem do 1 roku a předpokládaným omezením vlastnického práva věcným břemenem
- Seznam dotčených nemovitostí ve vlastnictví ČR s právem hospodařit s majetkem státu zastoupeného SŽDC s.o.
- Seznam dotčených nemovitostí ve vlastnictví ČD, a.s.

V samostatných tabulkách jsou pak uvedeny:

- Sousední pozemky

Další požadované členění dotčených nemovitostí, které je neobsazeno, neboť stavbou nejsou vyvolány nároky:

- Pozemky určené k plnění funkcí lesa do 50-ti metrů od obvodu stavby
- Seznam nemovitostí a jejich částí dotčených DEMOLICÍ
- Seznam nemovitostí a jejich částí dotčených dočasným záborem nad 1 rok
- Seznam nemovitostí dotčených individuálním protihlukovým opatřením

Uvedené údaje o dotčených parcelách a velikostech záborů představují návrh na výkup a nájem pozemků vycházející z využití uvedených podkladů, projektové dokumentace ve stavu k 30. 1. 2017. Stanovení hranic drážního pozemku (nemovitostí ve vlastnictví České republiky s právem hospodaření s majetkem státu zastoupeného SŽDC s.o. a nemovitostí ve vlastnictví ČD a.s.) vychází ze stavu mapového a písemného operátu KN.

I.2.2 Předběžný výkres výkupu pozemků

Zobrazuje situaci současného stavu map KN s barevným vyznačením rozsahu stavby na dotčených pozemcích ve vlastnictví SŽDC s.o. a ČD a.s., navrhovaných trvalých a dočasných záborů a věcných břemen.

Předběžný výkres výkupu pozemků je vykreslen v převládajícím měřítku platné katastrální mapy (1 : 1000).

Bilance ploch

Bilance ploch záborů dle katastrálních území

(stav ke dni : 30.1.2017)

katastrální území	TRVALÝ ZÁBOR	DOČASNÝ ZÁBOR NAD 1 ROK	DOČASNÝ ZÁBOR DO 1 ROKU				Pozemky ve vlastnictví ČD a.s.		
	celkem (m ²)	celkem (m ²)	ZPF	PUPFL	ostatní	celkem (m ²)	Nárok SŽDC	Trvalý	Dočasný do 1 roku
			(m ²)	(m ²)	(m ²)		(m ²)	(m ²)	(m ²)
Libeň	0	0	0	0	89	89	0	0	11111
Žižkov	0	0	0	0	0	0	0	8	0
CELKEM	0	0	0	0	89	89	0	8	11 111

Výpisy z KN

Výpisy budou vyhotoveny na vyžádání, na základě projednání a přípravy stavby, tak aby byla zajištěna jejich aktuálnost.

1.3 Geodetické a mapové podklady včetně doplňujících geodetických průzkumů

Geodetické a mapové podklady byly poskytnuty v kompletním rozsahu z archivu SŽDC s.o. – SŽG Praha:

- „PRO0901KM006-015Rokytk_a_Hpocer“ z roku 2007
- „DSP1501KM405-410Nove_spojeni“ z roku 2010
- „DSP1501KM395-406Libeň_Běchovice“ z roku 2012
- „JZM1501KM405-406ML259“ z roku 2015

Podrobnosti v technické zprávě v části I.3 Geodetické a mapové podklady.

V Praze 30. 1. 2017

Vyhotovil:

Ing. Jiří Fulín

jiri.fulin@sudop.cz